



Innehållsförteckning

Ärende	
§ 117	Information om socialförvaltningens verksamhet 195
§ 118	Redovisning av granskningsrapporten Barn i behov av särskilt stöd 196
§ 119	Ekonomisk uppföljning för tertial 2 2019 197
§ 120	Delegation fastighetsköp – revidering 199
§ 121	Svar på motion om klimatomställningsplan 201
§ 122	Redovisning av ej avgjorda motioner 204
§ 123	Redovisning av ej avgjorda medborgarförslag 205
§ 124	Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om fastighetsinköp 206
§ 125	Avsägelse och fyllnadsval valberedningen 207
§ 126	Avsägelse kommunfullmäktige 208
§ 127	Anmälningsärende 209
§ 128	Rapportering av ej verkställda beslut 210



Plats och tid	Kammarsalen, Habo kommunhus, torsdagen den 31 oktober 2019 kl. 18.00–20.40		
Beslutande	Gunnar Pettersson (S) Susanne Wahlström (M) Hans Jarstig (KD) Olle Moln Teike (SD) Ewa Wettebring (S) Niklas Funghbrandt (M) Hanna Englund (C) Anders Almfors (L) Nicklas Gustavsson (S) Marie Lindholm (KD) Ingemar Severin (M) Joakim Lindblom (SD) Jeanette Nyberg (S) Maria Alfredsson (KD) Ulf Bertills (C) Thomas Gustavsson (S) Anders Rickman (L) Ingvar Briland (M)	Johanna Siwertz (V) Hans Fröding (SD) Morgan Malmberg (HD) Eva Damberg (S) Mari Forsgård (M) Jon Harald Jonsson (KD) Henrik Esbjörnsson (M) Helena Persson (C) Margareta Fick (MP) Conny Eriksson (SD) Eva-Lis Svensson (S) Maria Alsén (L) Johanna Bergbom (M) Lenny Ödegården (S) Jan Lenhammar (KD) Kent Bjärkhed (S) Lisbet Bärenholdt, ordförande	
Ej tjänstgörande ersättare och övriga närvarande	Frida Wahlund, sekreterare Jan Sundman, kommundirektör Carina Bergman, socialchef § 117 Johan Bokinge, ekonomichef § 119 Stellan Carlström (S), revisionen § 118-119 Torbjörn Bengtsson, Deloitte § 118-119	Berit Torstensson (S)	
Utses att justera	Johanna Siwertz och Ulf Bertills	Paragrafer: 117-128	
Ordförande		
Justerande		
Sekreterare		
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2019-10-31		
Datum då anslaget sätts upp	2019-11-	Datum då anslaget tas ned	2019-11-
Protokollet förvaras på	Kommunledningskontoret		
Underskrift		



§ 117 Information om socialförvaltningens verksamhet

Socialchef Carina Bergman berättar om socialförvaltningens verksamhet, och att hälso- och sjukvård blir en allt större del. Tidigare har det till största delen legat på landstingen, men nu pågår en förflyttning av vården till kommunerna, som ansvarar för hemsjukvården.

Äldreomsorgen är den stora delen i förvaltningen. Den mesta av verksamheten bedrivs på Kärrsgården, där de särskilda boendena finns, men även hemtjänsten utgår därifrån. Från Kärrsgården utgår även dagverksamheten och en del verksamhet för funktionshinderomsorgen.

Genom individ- och familjeomsorgen arbetar socialförvaltningen även med unga människor, t ex genom samarbete med familjecentralen. Individ- och familjeomsorgen arbetar även med annat, exempelvis skuld- och budgetrådgivning och fältverksamhet.

Integrationsenheten arbetar med mottagande av nyanlända och att få dessa nya Habobor ut i arbetslivet. Även tillståndsgivning för alkohol och försäljning av tobak ligger inom socialförvaltningen.

Aktuellt just nu är bland annat anpassningen av särskilt boende. Habo är unika som har en minskad efterfrågan på särskild boende. Däremot öka behoven inom funktionshinderomsorgen så den verksamheten måste utvecklas.

Införandet av ”heltid som norm” är ett annat stort arbete för förvaltningen, liksom införandet av ett verksamhetssystem. Utöver det så arbetar hela kommunen med att ta fram en ny målstyrningsmodell, och den håller på att trimmas in i förvaltningen, och förvaltningen är också aktiva i arbetet med välfärdsteknik och digitalisering.

Stora utmaningar är att från år 2022 kommer andelen äldre att öka. Rekrytering av personal är också en stor utmaning.

Carina Bergman nämnder också att socialförvaltningens prognosticerade underskott ligger på 900 000 kronor, men att hon tror att siffrorna kommer hinna förbättras innan året är slut. Avslutningsvis visar hon två filmer från verksamheten där biståndshandläggare och fältsekreterarna berättar om sitt jobb.



§ 118 Redovisning av granskningsrapporten Barn i behov av särskilt stöd

Beslut

Kommunfullmäktige lägger revisionsrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunens revisorer har med hjälp av Deloitte gjort en granskning avseende arbetet med barn i behov av särskilt stöd. Granskningsrapporten har utgått från revisionsfrågan ”Har barn- och utbildningsnämnden en ändamålsenlig styrning och uppföljning av arbetet med barn och elever i behov av särskilt stöd?” Revisorernas sammanfattande bedömning är att barn- och utbildningsnämnden i huvudsak har en ändamålsenlig styrning och uppföljning av arbetet med barn och elever i behov av särskilt stöd.

Kommunfullmäktiges behandling

Revisionens ordförande Stellan Carlström (S) inleder med att säga att den som följt debatten i massmedia har märkt att barn med behov av särskilt stöd i skolan har debatteras en hel del, och att revisionen gett i uppdrag till Deloitte att granska hur det ser ut i Habo. Därefter går Torbjörn Bengtsson från Deloitte igenom granskningsrapporten. Revisionen har bland annat gjort iakttagelsen att det finns stor skillnad i resultat från det år då eleverna går i årskurs sex och det år då samma elever går i årskurs nio, och att det senaste läsåret var det 31,9 % av eleverna i Habo som inte nådde kunskapskraven, medan bara 6 % hade åtgärdsprogram. Revisionen ställer sig frågan om alla får det stöd de behöver? Men det finns också ändamålsenliga och tillfredställande rutiner för att identifiera barn i behov av särskilt stöd och arbetet följs upp genom dialog och statistik. Så även om det finns saker som nämnden kan bli bättre på är den sammanfattande bedömningen att nämnden har en ändamålsenlig styrning och uppföljning av arbetet med barn i behov av särskilt stöd.

Granskningsrapporten kommenteras av Anders Almfors (L), Anders Rickman (L) och Eva-Lis Svensson.



§ 119 Ekonomisk uppföljning för tertial 2 2019

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner den ekonomiska uppföljningen för tertial 2 2019.

Ärendebeskrivning

Ekonomienheten har tagit fram en ekonomisk uppföljning för andra tertialet 2019. Rapporten visar att resultatet till och med augusti 2019 är 41,5 miljoner kronor, vilket är 0,4 miljoner kronor lägre än motsvarande period förra året. I resultatet ingår reavinster med 3,5 miljoner kronor. I resultatet för motsvarande period förra året var reavinsterna 6 miljoner kronor, men i år har kommunen inte sålt lika många tomter.

Verksamhetens nettokostnader har under perioden ökat med 8,3 procent och personalkostnaderna (som ingår i verksamhetens kostnader), inklusive pensioner, har ökat med 7,1 %.

Intäkterna i form av skatter och bidrag har ökat med 34,8 miljoner kronor (7,9 %).

Prognosen för helåret pekar på ett resultat på 24,5 miljoner kronor. En viktig förklaring till att prognosen inte är lika hög som delårsresultatet är semesterlöneskulden. För resterande del av 2019 förväntas ökningen av semesterlöneskulden belasta resultatet med ca 14 miljoner kronor. Nya lönenivåer gäller från och med april och maj vilket innebär att även lönekostnaderna per månad blir högre under årets sista månader jämfört med perioden januari till augusti.

För hela koncernen inklusive bolagen är delårsresultatet 51 miljoner kronor före skatt. Utfallet för bolagen är 9,5 miljoner kronor före skatt per den 31 augusti och prognosen för helåret pekar på ett resultat på 13,6 miljoner kronor. Totalt för hela koncernen visar prognosen på ett överskott på ca 38 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna den ekonomiska uppföljningen för tertial 2 2019 (KS 2019-10-16 § 150).

Kommunfullmäktiges behandling

Ekonomichef Johan Bokinge redovisar delårsrapporten och han går även igenom hur finansieringen ser ut, vilket enligt finanspolicyn också ska redovisas vid varje tertial. Ränterisken följer nu finansieringspolicyn och snitträntan ligger på 0,35 %. När det gäller finansieringsrisken så ligger kommunen utanför policyn när det gäller lånens genomsnittliga återstående löptid, men om några veckor kommer ett lån att omsättas och kommer efter det att följa policyn.



På sammanträdet redovisar även Torbjörn Bengtsson från Deloitte revisorernas granskning av delårsbokslutet.

Gunnar Pettersson (S) och Hans Jarstig (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

**§ 120 Delegation fastighetsköp – revidering****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att stryka följande mening i kommunstyrelsens delegationsordning:

”Delegationsrätten att köpa in fastigheter utanför centrumnära lägen gäller under förutsättning att arbetsutskottet är enigt.”

Reservationer

Morgan Malmborg (HD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 31 augusti 2017 att arbetsutskottet skulle få delegation på att köpa in mark utanför centrumnäralägen, under förutsättning att arbetsutskottets beslut är enhälligt. Beslutet togs under mandatperioden 2015–2018 när arbetsutskottet bestod av tre personer. Idag består arbetsutskottet av fem personer. Kravet på enhällighet innebär att en majoritet på fyra ledamöter kan vara för ett köp och att en minoritet på en person kan motsätta sig ett köp och få sin vilja igenom. Detta är inte bra ur ett demokratiskt perspektiv. Därför föreslås att meningen om att arbetsutskottet måste vara enigt stryks ur delegationsordningen.

Normalt är det kommunstyrelsen som beslutar om sin egen delegationsordning, men eftersom beslutet om enighet togs i fullmäktige bör det också vara fullmäktige som fattar beslut om att ändra denna punkt.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att stryka meningen Delegationsrätten att köpa in fastigheter utanför centrumnära lägen gäller under förutsättning att arbetsutskottet är enigt i delegationsordningen (KS 2019-10-16 § 153).

Kommunfullmäktiges behandling

Olle Moln Teike säger att förslaget ger makten till arbetsutskottet att köpa vilken fastighet som helst till vilket pris som helst. Han yrkar därför att skrivningen om enighet ska finnas kvar och att ett tillägg görs om att fastigheter som köps in får kosta max 10 miljoner kronor.

Henrik Esbjörnsson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Morgan Malmborg (HD) yrkar att köp av fastigheter ska beslutas av kommunstyrelsen.

Gunnar Pettersson (S) säger att det är viktigt att vi kan köpa in strategiskt fastigheter och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.



Anders Rickman (L) säger att det många gånger måste fattas snabba beslut och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Susanne Wahlström (M) frågar sig varför arbetsutskottet i frågan om fastighetsköp skulle göra ett undantag från den demokratiska ordningen om att det är majoritetsbeslut som gäller. Hon yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden finner att det finns tre förslag, dels kommunstyrelsens förslag och dels Olle Moln Teikes förslag om att arbetsutskottet måste var enigt och att fastigheter som köps in får kosta högst tio miljoner kronor, och dels Morgan Malmborgs förslag om att det är kommunstyrelsen som ska fatta sådan här beslut.

Ordförande ställer proposition på de tre förslagen och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

**§ 121 Svar på motion om klimatomställningsplan****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anse motionen vara besvarad.

Reservationer

Morgan Malmborg (HD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

Anders Thelin och Johanna Siwertz från Vänsterpartiet har lämnat in en motion om klimatomställningsplan. De skriver att ”vi står inför oöverskådliga konsekvenser om vi inte snabbt lyckas minska våra utsläpp av växthusgaser. Det behövs snabba omställningar och djärva politiska beslut. Nästa generation förväntar att vi går från ord till handling”. Därför har de lämnat in en motion med följande förslag:

- A. Att en klimatomställningsplan tas fram för att kommunen ska göra sin del för att nå målet om högst 1,5 grader global uppvärmning. Planen ska inbegripa en koldioxidbudget med årliga utsläppsminskar på minst 10 % i absoluta termer och uppnå nollutsläpp till år 2030.
- B. Att kontakta alla företag, organisationer och offentlig verksamhet inom kommunen så att alla aktörer utarbetar planer för att minska sina utsläpp i motsvarande grad.
- C. Att kommunen inom två år avyttrar alla eventuella innehav i fossilutvinningsföretag som kommunen genom sina fonder har placeringar i och i stället investerar i hållbara och fossilfria alternativ.
- D. Att göra ett kontinuerlig informations- och folkbildningsarbete i dialog med lokala organisationer, näringsliv och skolor i syfte att återigen nå alla invånare och elever i kommunen.

Vidare föreslås även att en årlig redovisning ska göras avseende minskningen av koldioxidutsläpp.

Motionen har översänts till miljöstrateg Ellen Lindberg som lämnat följande yttrande:

- A. I remissversionen av Jönköpings läns nya klimat- och energistrategi inkluderas en länsgemensam kolbudget som ett förslag. Ett fåtal kommuner i Sverige har arbetat med kolbudgetar och då ofta tillsammans med universitet eller annan samarbetspart. Habo kommun har i dagsläget inte möjlighet att på egen hand ta fram en budget men står bakom förslaget i den nya klimat- och



energistrategin. Övriga delar av förslag A inkluderas i det nya miljöprogrammet som är under framtagande.

- B. Samtliga företag, organisationer och föreningar inkluderas som aktörer i det nya miljöprogrammet, avseende bland annat minskade utsläpp av växthusgaser. Miljö- och hållbarhetsstrategen är varje år med på frukostmöten med näringslivet för att informera om aktuella miljöfrågor. Kommunen har tagit fram en webb-baserad miljöutbildning som erbjuds samtliga invånare och verksamma i kommunen, kostnadsfritt. Miljö- och hållbarhetsstrategen erbjuder då och då rådgivning och samtal för verksamma företag i kommunen.
- C. Kommunen har inga fonder eller andra placeringar i fossilutvinningsföretag.
- D. Se punkt B ovan. Den framtagna miljöutbildningen erbjuds anställda, invånare, skolelever, företag, politiker, föreningar och finns tillgänglig kostnadsfritt på kommunens hemsida. Utöver detta hålls evenemang genom miljö- och hälsoåret, så som den årliga Earth Hour-manifestationen. Kommunens invånare har också möjlighet att vända sig till kommunens klimat- och energirådgivare.

Det nya miljöprogrammet innehåller ett antal indikatorer, bland annat avseende växthusgasutsläpp inom kommunen inom områdena transport, industri och jordbruk. Dessa kommer följas upp årligen.

Kommunstyrelsen förslår att motionen ska anses vara besvarad (KS 2019-10-16 § 163).

Kommunfullmäktiges behandling

Johanna Siwertz tackar för behandlingen och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Olle Moln Teike (SD) yrkar avslag till motionen. Han säger att det står i motionen att klimatet är en global angelägenhet, men att Habos befolkning bara utgör 0,00016 % av världens befolkning. Han tycker därför inte att Habos invånare ska bekosta dyra och meningslösa åtgärder.

Morgan Malmberg (HD) säger att självklart ska vi värna miljön som att rädda Vättern och våra hav, men just klimatdebatten är ett stort bedrägeri som syftar till att ge svenska folket dåligt samvete och att dra in nya skatter. Han yrkar avslag på motionen.

Gunnar Pettersson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och det gör även Anders Rickman (L).

Joakim Lindblom (SD) yrkar avslag till motionen.



Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag, dels kommunstyrelsens förslag om att anse motionen vara besvarad och dels Olle Moln Teikes och Morgan Malmborgs förslag om att avslå motionen. Ordföranden ställer proposition på de båda förslagen och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.



§ 122 Redovisning av ej avgjorda motioner

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen av de ej avgjorda motionerna.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska redovisa ej avgjorda motioner till kommunfullmäktige två gånger per år (april och oktober). Det finns för närvarande sex motioner som inte är avgjorda:

1. Motion angående hedersrelaterat våld och förtryck (S)
Inkom 2019-03-28
Remitterad till socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden.
2. Motion om startande av grundsärskola (S)
Inkom 2019-04-25
Remitterad till barn- och utbildningsnämnden.
3. Motion om insynsplatser (HD)
Inkom 2019-08-29.
4. Motion om gratis busskort för skolungdomar under sommaren (HD)
Inkom 2018-08-29
5. Motion om lokal busslinje (S)
Inkom 2019-08-29.
6. Motion om minskad plastanvändning i kommunens verksamheter (V)
Inkom 2019-09-26.



§ 123 Redovisning av ej avgjorda medborgarförslag

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås godkänna redovisningen av de ej avgjorda medborgarförslagen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska redovisa ej avgjorda medborgarförslag till kommunfullmäktige två gånger per år (april och oktober). Det finns för närvarande tre medborgarförslag som inte är avgjorda:

1. Medborgarförslag om SoL-luncher till personer med ålderspension eller aktivitetsersättning från Försäkringskassan
Inkom 2019-06-13
Översänd till socialnämnden för beslut.
2. Medborgarförslag om att återinföra Tuvebo hållplats
Inkom 2019-08-28
Översänd till kommunstyrelsen för beslut.
3. Medborgarförslag om hastighetsbegränsning vid Hagenskolan
Inkom 2019-09-26
Översänd till byggnadsnämnden för beslut.



§ 124 Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om fastighetsinköp

Morgan Malmberg (HD) har lämnat in en interpellation till kommunstyrelsens ordförande Susanne Wahlström (M) med följande fråga: Anser kommunalrådet att fastigheten på Ringvägen varit en ekonomiskt bra affär för Habos skattebetalare? Se bilaga 1.

Susanne Wahlström svarar att kommunen köpte fastigheten 2015 när världen befann sig i flyktingkris, och att hon anser att kommunen genom det tog sitt ansvar. Kommunen hade intentionen att göra det bästa för invånarna och för människor i nöd och valde att hitta lösningar. Vad fanns det för alternativ, och vilka andra alternativ föreslogs? Att bara säga nej är ingen lösning. Susanne frågar sig också vad kostnaderna hade blivit om vi inte hade investerat i Ringvägen, och vad det skulle ha kostat om kommunen inte hade tagit sitt ansvar. Så svaret på frågan är ja, det var ett klokt beslut. Se bilaga 2.

Morgan Malmberg replikerar att säga nej också är att ta ansvar.

Maria Alsén (L) säger att 2015 hände något i världen som Habo kommun blev en del av, och att vi i Habo valde att hjälpa människor på flykt, men det var inte ett handlande i panik utan snarare genomtänkt. Även Maria Alsén frågar sig vad vi skulle ha betalat om vi inte hade investerat i Ringvägen. En familjehemsplacering kostar ca 13 000 kronor i månaden/barn. En placering på HVB-hem i annan kommun kostar mellan 1800-4500 kronor per dygn. Därmed tror hon inte att Ringvägen är en förlustaffär. Dessutom har flyktingverksamheten sedan 2015 gjort ett totalt överskott på 9 miljoner kronor.

Margareta Fick (MP) påpekar att vad kommunen inte visste när Ringvägen byggdes var att Sverige skulle stänga sina gränser. Hade gränserna inte stängts hade boendet fortfarande behövts.

I debatten deltar även Olle Moln Teike och Joakim Lindblom.



§ 125 Avsägelse och fyllnadsval valberedningen

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Emil Fröding och beslutar att för återstående tid av mandatperioden fram till och med 2022-10-14 till ny ledamot i valberedningen utse Lena Danås.

Ärendebeskrivning

Emil Fröding (V) har avsagt sig uppdraget som ersättare i valberedningen.

Beslutet skickas till:
Emil Fröding
Lena Danås
HR-administratör



§ 126 Avsägelse kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Carina Fritzon och beslutar att begära ny sammanräkning hos länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Carina Fritzon (S) har av sagt sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige, varför en ny sammanräkning behöver göras.

Beslutet skickas till:
Länsstyrelsen
Carina Fritzon



§ 127 Anmälningsärende

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen anmäler att arbetsutskottet har beslutat att förvärva fastigheten Fagerhult 3:3 till ett pris av 2 000 000 kronor. Finansiering sker ur projekt 21990 ”ospecificerat”.

Fastigheten ligger i direkt angränsning till Fagerhults skola och är tänkt att användas för barn- och utbildningsnämndens verksamhet.



§ 128 Rapportering av ej verkställda beslut

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Socialnämnden har för andra kvartalet 2019 rapporterat till Inspektionen för vård och omsorg om två gynnande beslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum eller där verkställighet avbrutits och ej återupptagits inom tre månader från avbrott.



Bilaga 1



Till Habo Kommunfullmäktige:

Interpellation till kommunalrådet Susanne Wahlström (M) angående dåliga fastighetsaffärer.

Exempelvis köpte Kommunen in fastigheten Västerson i panik för 4,3 miljoner enbart för användning av sk ensamkommande flyktingbarn. När dessa personer flyttades ut beslutade övriga partier, enligt protokollet från December 2017, att bygga om Västerson för 4 miljoner för användning av boende för nyanlända. Enbart vi Habodemokrater var emot och ville sälja denna fastighet. Turligt nog är denna fastighet nu såld till ett förhållandevis rimligt pris för skattebetalarna. Även i denna fråga fick vi Habodemokrater rätt!

Kommunen byggde ett HVB på Ringvägen, i ren desperation, utan sunt förnuft för ofattbara 13 miljoner av Habos skattebetalares pengar. Denna fastighet användes enbart en kort tid till det avsedda ändamålet. Skattebetalarna får nu betala för driften av denna fastighet som till stora delar står tom. Enligt driftsansvariga används ca hälften av rummen för uthyrning av Habo bostäder till "ensamkommande" gymnasieungdomar som erhållit amnesti. Enligt protokoll från KF Januari 2019 ville alla övriga partier ha denna fastighet som studentbostäder. Enbart Habodemokraterna ville sälja denna fastighet. Troligtvis kommer vi även få rätt i denna fråga eftersom det bästa för skattebetalarna är att sälja denna fortfarande förlustbringande fastighet.

Min fråga till Kommunalrådet:

Anser Kommunalrådet att fastigheten på Ringvägen varit en ekonomiskt bra affär för Habos skattebetalare?

Habo 2019-10-10

Morgan Malmborg
Morgan Malmborg
Habodemokraterna



Svar till interpellation avseende fastighet

Det stämmer att Habo kommun köpte fastigheten Västerson under den stora flyktingvågen 2015. Att påstå att det var i panik är ett påstående som får stå för interpellaren. Jag tycker man istället kan säga att kommunen agerade med ansvar både för kommunens invånare och för människor i nöd. Att säga att något inte är en bra lösning – det kan man alltid göra men att inte erbjuda en annan lösning (som är genomförbar) – det är inte att ta ansvar.

Man skulle rent av kunna säga att Västerson kan betraktas som en god affär för Habo kommun. Att Habo kommun gjorde rätt som tog sitt ansvar.

Fakta:

Anskaffningspris inkl. investeringar (mnkr) <small>(Dvs allt kommunen lagt ned på fastigheten)</small>	4,25
Avskrivningar (mnkr)	0,28 <small>(enligt plan)</small>
Nedskrivningar, mha flyktingmedel (mnkr) <small>(kommunen har använt bidrag från staten avseende ensamkommande barn)</small>	3,00
Försäljningspris, netto (mnkr)	3,65
Reavinst (mnkr)	2,68

När det gäller fastigheten på Ringvägen så ställer jag frågan till interpellaren: vad för alternativ framfördes från din sida? Svaret på detta är, inga.

Att använda befintliga fastigheter bedömdes inte som möjligt, av flertalet olika anledningar. Fastigheten har sedan den tagits i drift använts och den används fortfarande.

Gällande hänvisningen till kommunfullmäktiges beslut i januari 2019, så gällde det ärendet ett svar på motion inkommen från Sverigedemokraterna, som önskade bygga om fastigheten till studentbostäder. Återigen valde interpellaren att säga nej utan att erbjuda annan lösning än att avslå motionen. Interpellaren gjorde inget yrkande på att fastigheten skulle säljas, inget erbjöds mer än ett nej, dvs återigen inget alternativ till hur man ska lösa situationen.

Interpellaren har rätt i att fastigheten på Ringvägen inte är fullt uthyrd idag. Det är dock inget som säger att den inte kan bli fullt uthyrd.

Kommunen äger idag en fastighet som man kan hyra ut, använda till annan verksamhet eller sälja. Vad som ska hända i framtiden med denna



fastighet är något som kommer behöva diskuteras och fattas beslut om efter genomförda diskussioner.

Det är rätt att fastigheten på Ringvägen har varit kostsam för kommunen.

Men alternativet som förelåg skulle varit långt mer kostsamma. Så som var på frågan om jag anser att fastigheten på Ringvägen varit en ekonomisk bra affär för Habos skattebetalare så är svaret delvis ja och delvis nej med anledning av som nämnts, att alternativet ansågs långt mer kostsamma. Anser jag att fastigheten är försvarbar utifrån de förutsättningar som Habo kommun hade, ja. Anser jag att kommunen tagit sitt ansvar och försökt lösa en svår situation på bästa sätt, ja. Fakta kvarstår att staten har tagit en stor del av investeringsutgifterna och hyrorna som socialförvaltningen har betalat har finansierats av staten (Migrationsverket).

Och i framtida diskussioner om fastigheten på Ringvägen så välkomnar jag att interpellaren, förutom ordet nej, kommer med lösningar som är möjliga och reella.

Susanne Wahlström
Kommunstyrelsens ordförande