

Protokoll för kommunstyrelsen

Nr	Ärende	Sida
§ 71	Information från bolagen	3
§ 72	Ekonomisk uppföljning för tertial 1, 2025	4
§ 73	Uppföljning ekologisk hållbarhet för tertial 1, 2025	5
§ 74	Avsiktsförklaring angående gång- och cykelväg - undergång Kärnekulla.....	6
§ 75	Omfördelning av investeringsmedel, tekniska förvaltningen.....	7
§ 76	Avgifter för tillståndsprövning och tillsyn av gårdsförsäljning enligt alkohollagen.....	9
§ 77	Särskilt ägardirektiv för Habo Bostäder AB.....	11
§ 78	Revidering av taxa för felparkering.....	12
§ 79	Årsredovisning 2024 kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län.....	13
§ 80	Årsredovisning 2024 Samordningsförbundet Södra Vätterbygden.....	14
§ 81	Revidering av kommunstyrelsens informationshanteringsplan.....	15
§ 82	Anmälningssärenden	16
§ 83	Redovisning av delegationsbeslut	17
§ 84	Dialog inför budget 2026.....	18

Plats och tid	Högra kammaren, Habo kommunhus Tisdagen den 27 maj 2025 klockan 15.00–18.10
Beslutande	Susanne Wahlström (M), ordförande Henrik Sporrang Esbjörnsson (M) Johanna Bergbom (M) ersätter Andreas Skiöld Karin Hultberg (KD) Helena Persson (C) Anders Rickman (L) från kl. 15.25 Gunnar Pettersson (S) Tomas Brusberg (S) Petra Mattlin (S) Karin Hermansson (S) ersätter Maria Arwidsson Olle Moln Teike (SD)
Övriga närvarande	Sandra Lidberg, kommundirektör Benita Hjalmarsson, sekreterare Frida Wahlund, kansli- och kommunikationschef Ulrika Rosander, vd Habo Energi AB, § 71 Frida Haglund, biträdande ekonomichef, § 72 Anna Lööv, miljö- och hållbarhetsstrateg, § 73 Svante Modén, teknisk chef, § 74-75 samt § 84 Samuel Nyström, räddningschef, § 84 Mikael Zander (SD), från kl. 15:35
Paragrafer	71–84
Utses att justera	Tomas Brusberg
Ordförande	
Justerande	
Sekreterare	

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2025-05-27

Datum då anslaget publiceras

Datum då anslaget avpubliceras

Protokollet förvaras på Kommunkansliet

Underskrift

§ 71 Information från bolagen

Ulrika Rosander, vd för de kommunala bolagen, rapporterar om vad som är aktuellt i Habo Energi AB, Habo Energi Kraft AB och Habo Bostäder AB.

Tertialrapporten per 30 april visar ett utfall på koncernnivå på 6,2 miljoner kronor, vilket är 356 000 kronor sämre än budget.

Från år 2022 har Habo Energi AB ett tydligt tapp i elhandelskunder. Kunder vill kunna följa sin elförbrukning i realtid (realtidsmätning) vilket Habo Energi inte kan erbjuda idag eftersom det kräver förhållandevis stora investeringar i digitala plattformar. Bolaget arbetar vidare med frågan.

Det slutliga fjärrvärmepriset för år 2026 och prognos för åren 2027 och 2028 sätts till höstens samrådsmöte. En tidig analys visar på att fjärrvärmepriset behöver justeras mellan 6-9 % för år 2026.

Habo Energi Kraft AB konstaterar att det händer mycket i Sveriges elnät. Stora delar av elnätet börjar bli slitet, även i Habo. Bolaget förstärker, bygger ut och byter ut elnätet i Habo och har stora kostnadsintensiva projekt på gång just nu.

Habo ligger bra till när det gäller eltaxan. Kommunen ligger på plats 5 av 13 i länet och plats 103 av 290 kommuner i landet.

Effekttariffer ska införas senast 1 januari 2027 i samtliga elnätsbolag i Sverige. Habo Energi Kraft räknar med införande första kvartalet år 2026.

Habo Bostäder AB genomför stambyten under 2025. Det är 45 lägenheter som berörs och som kommer få nya badrum och kök. Hyreshöjningen är förhandlad med hyresgästföreningen och genomförs i en så kallad hyrestrappa i fem steg under 2,5 år.

Avslutningsvis rapporterar vd:n om status i centrumprojektet, som är ett samarbete mellan Habo kommun, Habo Bostäder, HP Boende och regionen. Framåt väntar bland annat dialog och inriktningsbeslut kring Gunnarsbo Gård och fortsatt arbete med detaljplan.

Ordföranden tackar för informationen.

§ 72 Ekonomisk uppföljning för tertial 1, 2025

Diarienummer KS25/6

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna den ekonomiska uppföljningen för tertial 1 2025 samt att godkänna rapportering om utfall för ränte- och finansieringsrisker.

Beskrivning av ärendet

Biträdande ekonomichef Frida Haglund redogör för tertialuppföljningen. Helårsprognosen för år 2025, per den 30 april, pekar på ett resultat på 41 miljoner kronor vilket är 11 miljoner kronor bättre än budget. De främsta orsakerna till budgetöverskottet är reavinster efter tomtförsäljning samt skatter och generella bidrag.

Nämnderna beräknas, exklusive exploatering, redovisa ett budgetöverskott på 300 000 kronor.

Kommunfullmäktige har beslutat om fyra mål för god ekonomisk hushållning. Helårsprognosen för 2025 visar att samtliga mål kommer att nås.

Biträdande ekonomichefen rapporterar en avvikelse i förhållande till policy för ränte- och finansieringsrisker. Lånens genomsnittliga återstående löptid ska var minst 2,5 år. Per den 30 april var den genomsnittliga löptiden 1,6 år.

§ 73 Uppföljning ekologisk hållbarhet för tertial 1, 2025

Diarienummer KS25/226

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner uppföljning av ekologisk hållbarhet för tertial 1 2025.

Beskrivning av ärendet

Habo kommuns strategiska hållbarhetsarbete utgår från visionen “Habo kommun - den hållbara kommunen för hela livet” och omfattar alla dimensioner av hållbar utveckling och bygger på de åtta hållbarhetsprinciperna, Agenda 2030 med de globala hållbarhetsmålen, de nationella/regionala miljömålen och lokala mål samt den nationella klimatanpassningsstrategin.

Denna tertialuppföljning utgår från den ekologiska dimensionen av hållbar utveckling och omfattar program för hållbar miljö och kemikalieprogram. Uppföljningen omfattar kommunkoncernen, dvs kommunens förvaltningar och de helägda bolagen Habo Energi AB, Habo Energi Kraft AB och Habo Bostäder AB.

Det är första gången kommunkoncernen rapporterar på program för hållbar miljö, som antogs av fullmäktige i september 2024. Därför har inte arbetet inom alla mål, indikatorer och åtgärder kommit igång. Miljöarbetet bedrivs långsiktigt och det innebär att vissa mål, indikatorer och åtgärder inte kan förflytta sig särskilt mycket mellan olika tertialer. Det innebär också att vissa utfall är tids- och resurskrävande att beräkna och sammanställa samt att en del av de uppgifter som behövs för utfall inte är tillgängliga per tertial, däremot per år.

Den samlade bedömningen visar att Habo går i riktningen för en hållbar kommun.

§ 74 Avsiktsförklaring angående gång- och cykelväg - undergång Kärnekulla

Diarienummer KS25/141

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner upprättad avsiktsförklaring.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har expanderat och kommer även fortsättningsvis att göra så. Med det krävs att infrastrukturen byggs ut för att kunna möta upp behov av förflyttningar på ett säkert sätt mellan målpunkter och mellan olika bostadsområden. Det innebär en stor samhällsnytta med att öppna upp ett idag stängt stråk för säkra passager mellan bostadsområden och skola, sporthall samt handelsområdet på Kärnekulla.

För att genomföra en byggnation av en ny järnvägsbro och gång- och cykelväg under Jönköpingsbanan krävs ett samarbete med Trafikverket, därav denna avsiktsförklaring. Syftet är att möjliggöra ett genomförande av en ny järnvägsbro och gång- och cykelväg under Jönköpingsbanan. Avsikten är att genomförandet ska ske med medfinansiering. Intill dess att avtal om medfinansiering träffats mellan parterna ska följande avsiktsförklaring gälla mellan parterna.

Kostnaden för genomförande av åtgärderna i denna avsiktsförklaring finansieras till 100 % av kommunen, inklusive Trafikverkets interna kostnader (projektledarorganisation samt specialister).

Som underlag till avsiktsförklaringen ligger framtagna översiktsplan för Habo kommun samt en förstudie utförd 2024-09-13.

§ 75 Omfördelning av investeringsmedel, tekniska förvaltningen

Diarienummer KS25/185

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att omfördela:

- 800 000 kronor från investeringsprojekt 22111 Ny förskoleavdelning Slätten till investeringsprojekt 22104 Hagabodaskolan
- 500 000 kronor från investeringsprojekt 25001 Gator/vägar reinvestering till investeringsprojekt 24042 Bro reinvestering Domneån mfl.
- 1 150 000 kronor från investeringsprojekt 25000 GC-vägar reinvestering till investeringsprojekt 25005 Stationsområdet (utbyggnad pendelparkering etc.)

Beskrivning av ärendet

Hagabodaskolan

I samband med pågående projektering av anpassningen av Hagabodaskolan har det framkommit att de förväntade kostnaderna för projektet kommer att bli högre än tidigare beräknat. Detta beror på oförutsedda kostnader som har uppstått under projekteringen, bland annat för markarbeten och en mer omfattande ombyggnation än vad som initialt planerades.

I investeringsbudget 2025 finns 800 000 kronor avsatt för flytt av moduler till Slättens förskola (investeringsprojekt 22111). Den planerade åtgärden är inte längre aktuell då behovet av lokaler för barnomsorgen minskat.

För att kunna genomföra projektet utan att behöva göra avkall på viktiga funktioner eller kvalitet föreslås en omfördelning av den befintliga budgeten från investeringsprojektet 22111 (Ny förskoleavdelning Slätten) till Investeringsprojektet 22104 (Hagabodaskolan anpassning + 150 elever).

Stationsområdet

Under pågående projektering och genomförande framgår att avsatt budget för projektet inte kommer att täcka kostnaderna. Markarbeten har ökat i omfattning och justeringar har gjorts avseende materialval.

I investeringsbudgeten för 2025 finns 1 150 000 kronor avsatta inom investeringsprojekt 25000 GC-vägar reinvestering för arbeten som ej kommer utföras i år. För att säkerställa genomförandet av projektet på Stationsområdet, utan att kompromissa med viktiga funktioner eller kvalitet, föreslås en omfördelning på 1 150 000 kronor från den befintliga budgeten för investeringsprojekt 25000 GC-vägar reinvestering till investeringsprojekt 25005 Stationsområdet (utbyggnad pendelparkering etc.)

Bro Domneån

Under projekteringen av ombyggnad av bron på gång- och cykelvägen vid Domneån upptäcktes en instabil vägbank. Detta har medfört ökade utredningskostnader och ökade produktionskostnader för att förstärka vägbanken.

I investeringsbudget 25001 finns 1 000 000 kronor avsatt för arbeten med trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Kråkerydsvägen. Kommunen har beviljats statlig medfinansiering på 500 000 kronor vilket innebär att 500 000 kronor inte kommer att utnyttjas.

Omfördelning föreslås därför med 500 000 kronor från investeringsprojektet 25001 Gator/vägar reinvestering till investeringsprojektet 24042 Bro reinvestering Domneån mfl.

Beslutet skickas till
Controller tekniska förvaltningen

§ 76 Avgifter för tillståndsprövning och tillsyn av gårdsförsäljning enligt alkohollagen

Diarienummer KS25/169

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till avgifter för tillståndsprövning och tillsyn av gårdsförsäljning enligt alkohollagen (2010:1622).

Avgifterna räknas upp årligen med förändringen av prisbasbeloppet och avrundas till närmsta hundratal kronor.

Avgifterna börjar gälla den 1 juni 2025.

Beskrivning av ärendet

Regeringen har fattat beslut om propositionen 2024/25:86 ”Bättre förutsättningar för besöksnäringen i fråga om småskalig produktion av alkoholdrycker”. Förslaget möjliggör gårdsförsäljning i Sverige samtidigt som detaljhandelsmonopolet värnas. Lagändringen föreslås träda ikraft den 1 juni 2025 och föreslås gälla i sex år från ikraftträdandet.

Denna reform syftar till att främja lokal turism och utveckling på landsbygden, samtidigt som den försöker upprätthålla de alkoholpolitiska målen. Lagstiftningen är tidsbegränsad för att man ska kunna utvärdera effekterna av gårdsförsäljning. Gårdsförsäljning av alkoholdrycker innebär en betydande förändring av hur alkohol kan säljas i Sverige.

Detaljhandeln med alkohol regleras i 5 kap. alkohollagen (2010:1622). En näringsidkare som vill sälja alkohol måste ansöka om serveringstillstånd. För detta krävs det att:

- tillståndshavaren ska vara både ekonomiskt och personligt lämplig
- sökanden ska ha avlagt ett prov för att visa på tillräckliga kunskaper om alkohollagen och anslutande föreskrifter.

Det föreslås att de nya reglerna om gårdsförsäljning kommer regleras i det nya kapitel 5a i alkohollagen.

Tillståndsprövning och tillsyn av gårdsförsäljning bedöms till omfattningen motsvara tillståndsprövning och tillsyn av stadigvarande serveringstillstånd.

Socialnämnden föreslår därför att avgifterna ska motsvara avgifterna som gäller för stadigvarande serveringstillstånd.

§ 77 Särskilt ägardirektiv för Habo Bostäder AB

Diarienummer KS25/246

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna revidering av särskilt ägardirektiv för Habo Bostäder AB.

Beskrivning av ärendet

Verksamheten i Habo Bostäder AB är av stor betydelse för Habo kommuns attraktivitet såväl för näringslivet som för allmänheten vilket framgår av kommunens övergripande vision "Habo kommun - den hållbara kommunen för hela livet".

Bolaget ska vara en aktiv och drivande part i Habo kommuns arbete för ökad attraktivitet genom utveckling av bostäder och lokaler.

Det särskilda ägardirektivet för Habo Bostäder AB kompletterar övergripande ägardirektiv för Habo kommuns bolagskoncern.

I januari 2025 godkände kommunfullmäktige förslag till särskilda ägardirektiv för samtliga bolag efter att det gjorts en översyn av de finansiella delarna i de särskilda ägardirektiven. Anledningen till översynen var att de ekonomiska förutsättningarna för Habo Energi AB, Habo Energi Kraft AB och Habo Bostäder AB har förändrats.

I samband med översynen av Habo Bostäders särskilda ägardirektiv ströks sifferkravet på hur många bostäder som skulle produceras fram till utgången av 2025. Men texten blev dock kvar i dokumentet och därför måste kommunfullmäktige ta ett nytt beslut.

§ 78 Revidering av taxa för felparkering

Diarienummer KS25/247

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till taxa för felparkeringsavgifter i Habo (överträdelse av bestämmelser i trafikförordningen (1998:1276) från och med 2025-06-10.

I samband med detta ska den tidigare taxan upphöra att gälla.

Beskrivning av ärendet

Transportstyrelsen har beslutat att ersätta föreskriften TSFS 2012:115 (Transportstyrelsens föreskrifter om meddelande av parkeringsanmärkning m.m.) med en ny föreskrift som heter TSFS 2024:57 (Transportstyrelsens föreskrifter om parkeringsanmärkningar och felparkeringsavgift). Därför behöver kommunen revidera dokumentet Taxa för felparkeringsavgifter i Habo kommun.

I huvudsak medför den nya föreskriften inga betydande förändringar avseende de delar som berör kommunen. Däremot har texten omstrukturerats och språkligt förtydligats.

Inga belopp har ändrats men en ny överträdelsepunkt har tillkommit i taxan:

- parkerat fordon på cykelgata, 8 kap. § 1a, (punkt 27)

De nya föreskrifterna trädde i kraft den 1 november 2024.

§ 79 Årsredovisning 2024 kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län

Diarienummer KS25/191

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna årsredovisningen för kommunalförbundet Mediacenter år 2024 samt bevilja direktionen i kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län ansvarsfrihet för år 2024.

Beskrivning av ärendet

Kommunalförbundet Mediacenter i Jönköpings län ägs gemensamt av länets alla kommuner. Huvuduppdraget är att samordna och ge service åt länets kommuner inom områdena Film och Media, AV-utrustning och elektronik samt vara ett stöd inom IKT-pedagogik (information, kommunikation, teknik).

Mediacenter har översänt årsredovisning och revisionsberättelse med mera för år 2024 med begäran att kommunfullmäktige godkänner årsredovisningen samt beviljar direktionen ansvarsfrihet för år 2024.

§ 80 Årsredovisning 2024 Samordningsförbundet Södra Vätterbygden

Diarienummer KS25/173

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för styrelsen för Samordningsförbundet Södra Vätterbygden gällande verksamhetsår 2024.

Beskrivning av ärendet

Samordningsförbundet Södra Vätterbygden är en fristående juridisk organisation med Försäkringskassan, Arbetsförmedlingen, Region Jönköpings län och kommunerna Habo, Jönköping, Mullsjö och Vaggeryd som medlemmar. Förbundet bildades 2007 och består av en styrelse och en beredningsgrupp som utses av medlemmarna samt ett kansli.

Målgruppen för den finansiella samordningen är personer i förvärvsaktiv ålder (16-64 år) som är i behov av samordnade rehabiliteringsinsatser och som uppbär offentlig försörjning. Prioriterade målgrupper är unga vuxna (18-29 år) med diffus eller komplex problematik och nyanlända med behov av samordnad rehabilitering.

Årsredovisning med bokslut 2024 har tillsammans med revisionsberättelse och tillhörande revisionsbiträdesrapport översänts till respektive huvudman som var för sig ska pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2024.

§ 81 Revidering av kommunstyrelsens informationshanteringsplan

Diarienummer KS25/218

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till reviderad informationshanteringsplan inklusive gallringsplan.

Beskrivning av ärendet

Varje nämnd har en informationshanteringsplan som ger nödvändig kontroll och överblick över allmänna handlingar, underlättar arkivfunktionens arbete och förbättrar allmänhetens insyn i vilka handlingstyper som kan förekomma inom kommunen.

Informationshanteringsplanen är också ett hjälpmedel för anställda i hur de ska hantera information som upprättas eller inkommer till förvaltningen. Det ska framgå i planen hur information registreras, förvaras och om informationen ska bevaras eller gallras och i sådana fall efter hur lång tid.

Informationshanteringsplanen ska ses över en gång per år och vid behov av revidering tas upp till beslut hos kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till
Kommunledningsförvaltningen
Räddningstjänsten
Tekniska förvaltningen

§ 82 Anmälningssärenden

Diarienummer KS25/181

Beslut

Kommunstyrelsen lägger anmälningssärendena till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Nedanstående anmälningssärenden anmäls till kommunstyrelsen:

1. Beslut från landsbygds- och infrastrukturdepartementet - överklagande av Länsstyrelsens beslut om detaljplan för del av Stora Kärr 8:1, Munkvägen.

§ 83 Redovisning av delegationsbeslut

Diarienummer KS25/1

Beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Nedanstående delegationsbeslut läggs till handlingarna:

Protokoll från arbetsutskottet	2025-04-29
Protokoll från arbetsutskottet	2025-05-13
Tillförordnad teknisk chef sommar 2025	Nr 129
Anställningar	Nr 130-133
Avslag på begäran om allmän handling	Nr 134
Tillförordnad kommundirektör sommar 2025	Nr 135
Egensotning Nr 136-147	
Tillförordnad fritids- och kulturchef sommar 2025	Nr 148
Nyttjanderättsavtal, överlåtelseavtal och markupplåtelseavtal	Nr 149-151
Bostadsanpassningsbidrag	Nr 152-155

§ 84 Dialog inför budget 2026

Beskrivning av ärendet

Respektive förvaltningschef för kommunledningsförvaltningen, räddningstjänsten och tekniska förvaltningen föredrar förslag till budget för 2026.
