



### Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 174	Begäran om utökad borgensförbindelse .....	201
§ 175	Redovisning av budgetkonsekvenser för tekniska förvaltningen .....	203
§ 176	Detaljplan för del av Bränninge 8:8, samråd .....	204
§ 177	Svar på remiss av förslag till vatten- och avloppsplan för Jönköpings kommun ...	205
§ 178	Program för digital förnyelse samt övriga styrande dokument för IS/IT- verksamheten .....	206
§ 179	Reviderade taxor för miljönämndens verksamhet .....	208
§ 180	Anmälningssärenden .....	209
§ 181	Redovisning av delegationsbeslut.....	210



Plats och tid Högra kammaren, kommunhuset i Habo  
Onsdagen den 4 december 2019 kl. 17.00–17.45

Beslutande Susanne Wahlström (M), ordförande  
Henrik Esbjörnsson (M)  
Hans Jarstig (KD)  
Marie Lindholm (KD)  
Hanna Englund (C)  
Anders Rickman (L)  
Gunnar Pettersson (S)  
Karl-Fredrik Anner (S) ersätter My Rydbeck  
Kent Bjärkhed (S)  
Lena Danås (V)  
Olle Moln Teike (SD)

Ej tjänstgörande ersättare och  
övriga närvarande Jan Sundman, kommundirektör  
Frida Wahlund, sekreterare  
Svante Modén, teknisk chef § 174-177  
Johan Bokinge, ekonomichef § 174  
Mikael Zander (SD) § 176-181 kl. 17.30–17.45  
Morgan Malmborg (HD), insynsplats  
Margareta Fick (MP), insynsplats

Utses att justera Gunnar Pettersson

Paragrafer: 174-181

Ordförande

Justerande

Sekreterare

---

### BEVIS OM TILLKÄNNAGIVANDE AV JUSTERAT PROTOKOLL

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2019-12-04

Datum då anslaget publiceras 2019-12- Datum då anslaget avpubliceras 2020-01

Protokollet förvaras på Kommunkansliet

Underskrift



Dnr KS19/333

### § 174 Begäran om utökad borgensförbindelse

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja utökning av de helägda bolagens borgensram med 102 000 000 kronor till 530 290 000 kronor för perioden till och med år 2020.

Vidare föreslås att kommunstyrelsen får i uppdrag att se över ägardirektiven.

#### Ärendebeskrivning

Habo Energi AB:s vd har inkommit med skrivelse om behov av ökad borgensram för Habo Energi AB, Habo Bostäder AB och Habo Kraft AB. Bolagen har behov av en utökning av borgensramen med 102 miljoner kronor för åren 2019 och 2020. Nedan beskrivs behoven i korthet.

#### Habo Energi AB

För att klara utbyggnaden av fibernät 2019 och 2020 behöver bolaget låna ytterligare 15 miljoner kronor.

Fastigheten Bränninge 1:268 har förvärvats. Lokaler kommer att byggas om till personal- och verksamhetsutrymmen. Lånebehovet är 15 miljoner kronor.

Totalt borgensbehov till och med år 2020: 30 miljoner kronor.

#### Habo Kraft AB

Behoven avser investeringar i transformatorstation, centralt ledningsnät och markförläggning av luftledningar på landsbygden. Totalt beräknas borgensramen behöva öka med 90 miljoner kronor. Investeringarna beräknas innebära relativt kraftigt försämrad lönsamhet och soliditet. Avkastningen på justerat eget kapital prognostiseras falla från 20 procent år 2018 via ca 31 procent för år 2019 till ca 4 procent år 2029. Soliditeten försämras från 54 procent år 2018 till som lägst 34 procent år 2021 och 52 procent år 2029.

Totalt borgensbehov till och med år 2020: 60 miljoner kronor.

#### Habo Bostäder AB

Under 2019 har en centralt belägen fastighet förvärvats för 7,8 miljoner kronor. Detta tillsammans med fasadrenovering på Malmgatan för 4,5 miljoner kronor under hösten 2019 innebär ett ökat behov av borgen med 12 miljoner kronor.



Totalt borgensbehov till och med år 2020: 12 miljoner kronor.

### Åren efter 2020

I nuläget beräknar bolagens vd koncernens borgensbehov till ca 780 miljoner kronor år 2025. Fördelningen per bolag redovisas nedan.

<b>Bolag</b>	<b>Borgensram 2020</b>	<b>Borgensram 2025</b>
Habo Energi AB	118	143
Habo Kraft AB	82	112
Habo Bostäder AB	330	550
<b>Summa</b>	<b>530</b>	<b>805</b>

Ökningen av det framtida borgensbehovet till och med år 2025 förutsätter nybyggnad i centrala Habo och förtätning av området Liljekonvaljen. Det ingår även investeringar i fjärrvärmenät på Kärnekulla.

\_\_\_\_\_



Dnr KS19/331

### § 175 Redovisning av budgetkonsekvenser för tekniska förvaltningen

#### Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Teknisk chef Svante Modén har i skrivelse från den 19 november 2019 gjort en redovisat konsekvensbeskrivning av de budgetanpassningar som skett i tekniska förvaltningens budgetförslag. Bland annat kommer man att planera återstående renovering av centralköket så att evakueringskostnaderna minimeras. Utöver det är det vissa investeringar på dagvattenledningarna som inte kommer bli av, en vakant tjänst som inte kommer att tillsättas, minskad halkbekämpning och minskat fastighetsunderhåll.

---



Dnr KS19/276

### § 176 Detaljplan för del av Bränninge 8:8, samråd

#### Beslut

Kommunstyrelsen har inga synpunkter på planförslaget.

#### Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden har tagit fram ett förslag till detaljplan över del av fastigheten Bränninge 8:8. Syftet med detaljplanen är att i första hand legalisera pendlarparkeringen som har byggts på mark som i gällande detaljplan är reglerad för park. Vidare har det valts att undersöka närmare stationens västra delar och se vad som kan göras ytterligare förbättringar som på sikt kan få flera att välja kollektivtransport som färdmedel.

Planen har översänts till kommunstyrelsen för samråd.

---

Beslutet skickas till:  
Byggnadsnämnden



Dnr KS19/329

## **§ 177 Svar på remiss av förslag till vatten- och avloppsplan för Jönköpings kommun**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen ställer sig positiva till att Jönköpings kommun har tagit fram ett förslag till en långsiktig VA-plan. Det är bra att arbetet har varit förvaltningsövergripande och att ambitionen är att följa Vägledning för kommunal VA-planering från Havs- och Vattenmyndigheten (rapport 2014:1) vilket gör att planen innehåller i huvudsak det som en VA-plan bör innehålla som vision och strategier, utbyggnadsplan, beskrivning av kommunens olika förutsättningar för dricksvattenförsörjning och avloppshantering.

### **Ärendebeskrivning**

En remiss av förslag till vatten- och avloppsplan för Jönköpings kommun har inkommit till Habo kommun daterat 2019-09-23.

Ett förslag på långsiktig plan för vattenförsörjning och avloppshantering för Jönköpings kommun är framtagen. Syftet med vatten- och avloppsplan är att Jönköpings kommun ska ha en heltäckande, strukturerad och långsiktig planering för vattenförsörjning och avloppshanteringen med sikte på 2030.

Arbetet med att ta fram förslag på en vatten- och avloppsplan har genomförts förvaltningsövergripande med representanter från tekniska kontoret, stadsbyggnadskontoret, miljö- och hälsoskyddskontoret samt räddningstjänsten i Jönköpings kommun.

I början av arbetet genomfördes en nulägesanalys som är till grund för framtagandet av planen.

Huvuddokumentet, vatten- och avloppsplanen, innehåller vision med sikt på år 2030, strategier och åtgärder. Som underlag och arbetsdokument finns fem delplaner med olika inriktningar. De viktigaste åtgärderna från varje delplan har lyfts fram i vatten- och avloppsplan.

I varje delplan presenteras ett antal åtgärder och redovisning av Jönköpings kommuns prioritering vad gäller vattenförsörjning och avloppshantering de närmsta 10 åren. Jönköpings kommuns ambition är att delplanerna uppdateras i takt med att åtgärder genomförs, ny information erhålls och omvärlden förändras.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till: Jönköpings kommun



Dnr KS19/313

## **§ 178 Program för digital förnyelse samt övriga styrande dokument för IS/IT-verksamheten**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta program för digital förnyelse och IS/IT-policy.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anta fokusområden för IS/IT-enheten, informationssäkerhetspolicy och användarpolicy för Habo kommun.

### **Ärendebeskrivning**

Kommundirektör Jan Sundman skriver 2019-11-01 att det ställs allt större krav på den offentliga sektorns välfärdstjänster då den demografiska utvecklingen leder till att färre ska finansiera och ge service till fler, regelverken utvecklas och skärps samtidigt som kravet på hållbara lösningar är en självklarhet.

Det finns ett antal utmaningar för en kommun som befinner sig i en omvärld som aldrig har haft en sådan förändringstakt som nu. Vi måste bland annat sträva efter att minska sårbarheten i form av personberoende, minska gapet mellan kompetens- och resursbrister, öka tillgängligheten av digitala lösningar samt kunna anpassa organisatoriska strukturer och arbetssätt till nya förutsättningar.

Det är viktigt att försöka ta initiativet över utvecklingen genom en färdplan och styrmodell. Genom en färdplan med en tydlig inriktning och konkreta mål för den digitala utvecklingen, genom tydliga uppdrag, roller och ansvar i organisationen, genom ambition, insikt och förståelse samt genom rätt prioriteringar. Som utgångspunkt för utvecklingsarbetet har därför ett program för digital förnyelse tagits fram. I programmet slås bland annat ett antal styrande principer för digitalisering och processer fast som bör gälla i Habo kommun såsom tillgänglighet, enkelhet, anpassbarhet, standardisering och automatisering, återanvändning, mobilitet, stabilitet och säkerhet samt ledning i form av beslutsstrukturer och grunder för prioriteringar.

För att programmet för digital förnyelse ska kunna effektueras krävs också en väl fungerande IS/IT-enhet med goda förutsättningar att kunna lösa de utmaningar som den digitala utvecklingen medför. Kommunfullmäktige antog också 2016-02-25 IS/IT policy för Habo kommun. Policyn klargjorde kommunens uppfattning och förhållningssätt till den digitala utvecklingen och fungerar också som ett paraply till övriga styrande dokument inom området kring användning, säkerhet och utveckling.





Policyn har nu setts över och renodlats till att behandla frågor kring själva IS/IT-driften och användning av tekniken, medan programmet för digital förnyelse behandlar de frågor som berör verksamhetsutveckling.

Tidigare IS/IT-strategi föreslås ersättas av dokumentet Fokusområden för IS/IT-verksamheten. Syftet med dokumentet är att samordna kommunens arbete och framtida satsningar inom IS/IT-området.

Identifierade fokusområden är samverkan, arbetsmiljö, kompetens, säkerhet, processer och ekonomi. Dokumentet beskriver prioriterade insatser för att kunna utveckla IS/IT-enheten på ett ändamålsenligt sätt.

Informationssäkerhetspolicyn beskriver hur arbetet med informationssäkerhet ska ledas i Habo kommun så all hantering av information sker på ett säkert sätt. Dokumentet ger en övergripande bild av hur man ska gå tillväga för att hantera information på rätt sätt och riktar sig till alla anställda inom kommunen. Policyn anger långsiktiga mål utifrån Myndigheten för säkerhet och beredskaps vägledning gällande tillgänglighet, riktighet, konfidentialitet och spårbarhet. Ansvarsfördelningen i kommunen när det gäller dessa frågor klargörs också i dokumentet.

Användarpolicyn slår fast de övergripande regler som gäller för nyttjande av IT-utrustning och program i Habo kommun. I stort sett all IT-användning kan spåras tillbaka till Habo kommun och till en enskild person. För att säkerställa Habo kommuns goda anseende och undvika störningar på de gemensamma IT-resurserna är det viktigt att alla anställda med tillgång till kommunens IT-system tar del av de förutsättningar och regler som följer med IT-användandet och godkänner dessa genom undertecknande av upprättad användarpolicy. Reglerna finns för att kommunen ska kunna förebygga exempelvis dataintrång, spridning av virus och övriga driftsstörningar samt för att minska risken för otillbörligt användande av kommunal IT-utrustning. Det är med andra ord mycket viktigt att användarna förstår och känner en trygghet i IT-säkerhetsfrågorna.

---

Beslutet skickas till:  
IS/IT-chef



Dnr KS19/335

### § 179 Reviderade taxor för miljönämndens verksamhet

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta miljönämndens förslag till taxor för nämndens verksamhet.

Nuvarande timavgifterna för miljöbalkstillsyn respektive livsmedelskontroll är oförändrade.

Taxorna träder i kraft 2020-01-01 och ersätter tidigare taxor. Den nya taxan tillämpas på ärenden som inkommit efter detta datum.

#### Ärendebeskrivning

Den 14 december 2019 träder EU:s nya kontrollförfordning (EU) 2017/625 i kraft. Den nya förordningen innehåller ett antal nya begrepp, till exempel införs begreppet annan offentlig verksamhet och begreppet extra offentlig kontroll försvinner. Livsmedelstaxan är anpassad till den nya kontrollförfordningen.

Mindre justeringar är genomförda i taxan för provning, anmälan och tillsyn av avloppsanordningar.

Taxan är anpassad till den nya strålskyddslagen. Tillsynsavgift för radon är flyttad från miljöbalken till strålskyddslagen.

För verksamhetskod 28.25-1 och 28-25-2 bilaga 2B är en tidigare felskrivning rättad.

Några verksamhetskoder i bilaga 2B är införda/ändrade på grund av länsstyrelsens överlåtelse av B-objekt samt ändringar i miljöprovningförfordningen (SFS 2016:1188).

Provning, anmälan och tillsyn avseende avfall och producentansvar enligt 15:e kap Miljöbalken är anpassad till June Avfall och Miljö AB:s renhållningsordning som är antagen i Habo kommun 2019-02-28 och Mullsjö kommun 2019-02-26.

De föreslagna ändringarna är i huvudsak införda på grund av ändrad lagstiftning och kommer inte medföra ändrat avgiftsuttag med undantag av en höjning från 5 timmar till 7 timmar för provning av avloppsanordning i vissa avseenden vilket är en anpassning till SKL:s rekommendationer (8-9 timmar) och miljönämndens behovsutredning (8 timmar).

Miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till ny taxa (MN 2019-11-14 § 47).

\_\_\_\_\_



### § 180 Anmälningssärenden

#### Beslut

Anmälningssärendena läggs till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Nedanstående anmälningssärenden anmäls till kommunstyrelsen:

1. Länsstyrelsen: Beslut om fördelning av anvisning år 2020 till kommuner i Jönköpings län
2. Länsstyrelsen: Lokala trafikföreskrifter på väg 195 inom Habo kommun
3. Länstrafiken: Svar på remiss av förslag till hållplatshandbok
4. Socialnämnden 2019-11-20 § 93: Månadsuppföljning oktober



### § 181 Redovisning av delegationsbeslut

#### Beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsärendena till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Nedanstående delegationsbeslut anmäls till kommunstyrelsen:

Protokoll från arbetsutskottet	2019-11-26
Anställning av gata/park-chef	Nr 141
Anställning av va-chef	Nr 142

\_\_\_\_\_