

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- PARK Park
- NATUR Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta byggnadshöjd är 3,5 meter
- h_2 Högsta totalhöjd är 9,0 meter.

Utnyttjandegrad

- e_1 25,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

Utformning


- f_1 Endast friliggande villor

Utförande

- b_1 Källare får inte finnas.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

<p>Ändring och digitalisering av byggnadsplan 16-HAJ-1369 för del av FURUSJÖ 2:1 m.fl.</p>	SAMRÅDSHANDLING
	Upprättad: 2023-04-05
	Antagen av:
	Laga kraft:
Diarienummer: BN-2023-96	
Planförfattare: Ellinor Odén	

Skala 1:1 000 (A2)

0 50 100 Meter

Grundkarta över del av Furusjö i Habo kommun
Fastighetsindelning: Mars 2023
Markkomplettering: Mars 2023
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer
Metria AB