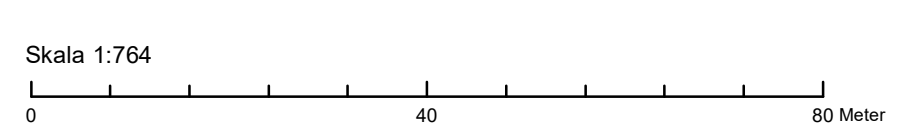


- PLANBESTÄMMELSER**
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller all vattenområde på plankartan.
- GRÄNSLINJER**
 - - - Planområdesgräns
 - - - Användningsgräns
 - - - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
GATA Gata
PARK Park
NATUR Natur
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
B Bostäder
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
Begränsning av markens utnyttjande
 Marken får inte förses med byggnadsverk.
 Marken får endast förses med komplementbyggnad.
- Utformning**
f₁ Endast friliggande hus
Fastighetsstorlek
d₁ 900,0 Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²
Höjd på byggnadsverk
h₁ Högsta byggnadshöjd är 3,5 meter
h₂ 9,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.
h₃ 4,5 Högsta totalhöjd på komplementbyggnad är angivet värde i meter
Markreservat för allmännyttiga ändamål
u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
Utnyttjandegrad
e₁ 25,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsaren inom användningsområdet.
Utförande
b₁ Kallare får inte finnas.
Takvinkel
o₁ 27,0 Minsta takvinkel är angivet värde i grader.
o₂ 45,0 Största takvinkel är angivet värde i grader.
- GENOMFÖRANDETID**
 Genomförandetiden är 5 år för ändring och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS**
Huvudmannaskap
a₁ Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.



Grundkarta över del av Habo i Habo kommun
 Fastighetsindelning: Månsad Av
 Markområde: Månsad Av
 Koordinatsystem: Swebref 99 13 30
 Höjdsystem: RH2000
 Byggnadernas begränsningslinjer utgörs av fasadlinjer eller takkonturer

Ändring av byggnadsplan Furusjö stationssamhälle, digitaliserad	ANTAGANDEHANDLING
	Upprättad: 2024-05-01
	Godkännande: 2024-05-21
	Antagande: 2024-05-21
	Laga kraft:
Planförfattare: Ellinor Odén	Diarienummer: BN 2023-96