



Protokoll för kommunstyrelsen

Nr	Ärende	Sida
§ 28	Information om personalbokslut 2020	3
§ 29	Årsredovisning 2020	4
§ 30	Ekonomisk uppföljning	6
§ 31	Habo kost	7
§ 32	Redovisning av Habo kommuns strategiska hållbarhetsarbete 2020	8
§ 33	Svar på remiss för åtgärdsprogram Anpassning till ett förändrat klimat	9
§ 34	Svar på remiss för åtgärdsprogram Minskad klimatpåverkan	11
§ 35	Riktlinjer för bostadsförsörjning 2021-2024 - antagande	13
§ 36	Prioriteringsordning nya detaljplaner	15
§ 37	Planprogram för Habo centrum, förlängning av samrådstitid	16
§ 38	Lokalförsörjningsplan	17
§ 39	Bostäder för seniorer	20
§ 40	Information med anledning av coronaviruset	22
§ 41	Avsiktsförklaring gällande lokalt ledd utveckling i Östra Skaraborg för programperioden 2023-2027	23
§ 42	Strategi för att förebygga och bekämpa mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer	24
§ 43	Uppföljning av internkontrollplaner, övriga nämnder	26
§ 44	Internkontrollplaner 2021, övriga nämnder	27
§ 45	Val av ombud till bolagsstämma 2021 för Habo Energi AB, Habo Kraft AB och Habo Bostäder AB	28
§ 46	Anmälningsärenden	29
§ 47	Redovisning av delegationsbeslut	30



Plats och tid	Höger kammarsal, Habo kommunhus samt deltagande på distans Onsdagen den 10 mars 2021 klockan 17.00–20.45
Beslutande	Susanne Wahlström (M), ordförande Henrik Sporrong Esbjörnsson (M) Hans Jarstig (KD) Maria Alfredsson (KD) Helena Persson (C) Anders Rickman (L) Gunnar Pettersson (S) Karl-Fredrik Anner (S) Kent Bjärkhed (S) Lena Danås (V) Olle Moln Teike (SD)
Övriga närvarande	Jan Sundman, kommundirektör Benita Hjalmarsson, sekreterare Frida Wahlund, administrativ chef Sofia Kentson, HR-konsult § 28 Johan Bokinge, ekonomichef § 29-31 Anna Lööv, miljö- och hållbarhetsstrateg § 29-34 Johanna Schönberg, planarkitekt § 35 Linda Tubbin, plan- och exploateringschef § 35-37 Svante Modén, teknisk chef § 35-39 Mikael Zander, (SD) § 29-47 Morgan Malmberg, (HD), insynsplats
Paragrafer	28–47
Utses att justera	Olle Moln Teike
Ordförande	_____
Justerande	_____
Sekreterare	_____



Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2021-03-10
Datum då anslaget publiceras	
Datum då anslaget avpubliceras	
Protokollet förvaras på	Kommunkansliet

Underskrift



§ 28 Information om personalbokslut 2020

Diarienummer KS21/58

Ärendebeskrivning

Personalbokslut 2020 är en årsrapport från personalenheten i Habo kommun. Den syftar till att spegla året som gått utifrån ett personalpolitiskt perspektiv och är tänkt att ge en god inblick i en del av det arbete som genomförts under året.

Utöver det löpande arbetet under 2020 har mycket av personalenhetens arbete präglats av den pågående pandemin. Ur ett arbetsgivarperspektiv har många frågor hanterats som rör arbetsgivarens skyldigheter, ansvar och möjligheter att leda och fördela arbetet i en tid då personalresurserna är hårt pressade i verksamheterna. Personalenheten har också bevakat ändringar i lagar och regler gällande exempelvis krav på läkarintyg och olika ersättningar från Försäkringskassan för personer i riskgrupp. Även hur arbetsmiljöansvaret påverkas under en pågående pandemi har varit personalenhetens ansvar att bringa klarhet i.

Under 2020 påbörjades ett samarbete med högländskommunerna Aneby, Eksjö, Nässjö, Sävsjö och Vetlanda. Dessa kommuner tar årligen fram gemensamma nyckeltal till personalboksluten och från 2020 ingår även Habo kommun i jämförelsen. Nyckeltal som jämförs är bland annat sjukfrånvaro, personalomsättning totalt, för chefer och för vissa befattningar samt medelsysselsättningsgrad.

Habo kommun har högst total sjukfrånvaro vilket främst beror på att korttidsfrånvaron ökat under pandemin. Personalomsättningen har varit lägre jämfört med 2019. Habo kommun har högst andel tillsvidareanställda och har även högst medelsysselsättningsgrad i jämförelse med övriga kommuner.

Efter avslutad frågestund tackar ordföranden för informationen.



§ 29 Årsredovisning 2020

Diarienummer KS21/48

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta

att fastställa resultaträkning, kassaflödesanalys och balansräkning

att godkänna reservationer från 2020 års investeringsbudget till 2021 års investeringsbudget med 71 297 000 kronor, innebärande att 2021 års investeringsbudget ökas i motsvarande grad

att godkänna förskott och under- och överskott från 2020 års investeringsbudget med – 8 320 000 kronor

att ingen avsättning eller disposition ur resultatutjämningsreserv (RUR) görs för 2020. Avsättningen uppgår därför till oförändrat 13 200 000 kronor, samt

att ombud till bolagsstämma i Habo Energi AB ges direktiv att bevilja styrelse och vd ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret,

samt att i övrigt godkänna föreliggande redovisning.

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Johan Bokinge föredrar ärendet. Ekonomienheten har tagit fram en årsredovisning för 2020. Resultatet uppgår till 50,7 miljoner kronor vilket är 38,1 miljoner kronor bättre än budget. Det är det bästa resultatet för kommunen som redovisats. I resultatet ingår exploateringsintäkter och övriga realisationsvinster med 6,0 miljoner kronor. Även koncernen Habo kommun inklusive bolagen gör det bästa resultatet någonsin med ett resultat på 63 miljoner kronor efter skatt.

Sammanfattningsvis konstateras att samtliga fullmäktiges fyra finansiella mål om god ekonomisk hushållning har uppnåtts år 2020.

Kommunen klarar även målen för ränterisk och den genomsnittliga räntebindningstiden. Däremot klarar man inte finansieringsriskens mål vad gäller lånens genomsnittliga återstående löptid som ligger strax under miniminivå.

Kommunstyrelsens behandling

Gunnar Pettersson (S) säger att det är fantastiskt att ha ett sådant resultat som ger handlingsutrymme och yrkar bifall till ekonomichefens förslag om



att fastställa resultaträkning, kassaflödesanalys och balansräkning med mera.

Henrik Sporrang Esbjörnsson (M) säger att det är bra att kommunen uppnått fullmäktiges fyra finansiella mål om god ekonomisk hushållning och yrkar bifall till ekonomichefens förslag.

Även Hans Jarstig (KD) och Lena Danås (V) yrkar bifall till ekonomichefens förslag.



§ 30 Ekonomisk uppföljning

Diarienummer KS21/89

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Johan Bokinge ger en ekonomisk uppföljning för innevarande år med en prognos för helåret baserat på utfall till och med 28 februari 2021. Prognosen för helåret visar ett positivt resultat på nästan 25 miljoner kronor. Orsaken finns främst på finansieringssidan där skatte- och bidragsintäkterna ser ut att bli väsentligt högre än budgeterat, även om det är en större prognososäkerhet än normalt.

Befolkningsprognosen visar att inflyttningen inte har ökat i den takt som kommunen förväntat och budgeterat för.

Ordföranden tackar för informationen.



§ 31 Habo kost

Diarienummer KS21/91

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tillskjuta 700 000 kronor från övrig post under finansiering till Habo kost för att täcka ökade hyreskostnader av lokaler (centralköket) och för att återgå till tidigare kvalitet inom äldreomsorgen och förskolor/skolor.

Ärendebeskrivning

Alla verksamheter behöver reducera sina kostnader för att klara budgeten under år 2021. För att klara sin budget har Habo kost därför behövt göra vissa förändringar i verksamheten samt behövt anpassa menyerna inom äldreomsorgen och skolan/förskolan till de nya budgetförutsättningarna. Kostverksamhetens ekonomiska förutsättningar har också försämrats det första kvartalet efter det att ombyggnaden av centralköket har blivit dyrare än beräknat kombinerat med att avskrivningskostnaderna kalkylmässigt tidigare har underskattats. Samtal har förts mellan majoritet och opposition om att man inte vill att kostnadsreduceringar ska drabba de som äter av maten.

Kommunstyrelsens behandling

Henrik Sporrong Esbjörnsson (M) yrkar att kommunstyrelsen tillskjuter 700 000 kronor från övrig post under finansiering för att täcka upp för den hyreshöjning som föreligger för centralköket samt för att kunna återgå till tidigare kvalitetsnivå för kosten inom barn- och äldreomsorg.

Gunnar Petterson (S) yrkar bifall till Henrik Sporrong Esbjörnssons förslag.

Även Anders Rickman (L), Hans Jarstig (KD) och Olle Moln Teike (SD) yrkar bifall till Henrik Sporrong Esbjörnssons förslag.

Beslutet skickas till
Ekonomichef
Controller
Kostchef



§ 32 Redovisning av Habo kommuns strategiska hållbarhetsarbete 2020

Ärendebeskrivning

Miljö- och hållbarhetsstrateg Anna Lööv presenterar det strategiska hållbarhetsarbetet för år 2020. Hållbarhetsarbetet utgår från Agenda 2030 och Habo kommuns vision "den hållbara kommunen för hela livet". Agenda 2030 är en internationell överenskommelse för hållbar utveckling med 17 globala hållbarhetsmål.

De största utmaningarna i Habo kommuns strategiska hållbarhetsarbete är att säkerställa en hållbar konsumtion och produktion, bekämpa klimatförändringarna samt att säkerställa biologisk mångfald. Kärnan i arbetet omfattar bland annat miljöprogram, kemikalieplan, åtaganden regionala åtgärdsprogram samt kostpolitiskt program. Viktiga områden för hållbarhetsarbetet är det nya miljöprogrammet, miljöanpassad upphandling, kommunikation och digitalisering.

Anna Lööv presenterar exempel på resultat som uppnåtts under 2020. Energin som producerats via solceller har mer än fördubblats och andelen ekologiska livsmedel håller en jämn nivå samtidigt som kommunen håller uppe nivån av närproducerade livsmedel. Det kommunövergripande samarbetet för att främja biologisk mångfald och ekosystemtjänster har bland annat resulterat i anlagda ängar, grässlåtter och rabatter med särskilt lämpliga blommor och andra växter.

Ordföranden tackar för informationen.



§ 33 Svar på remiss för åtgärdsprogram Anpassning till ett förändrat klimat

Diarienummer KS20/312

Förslag till beslut

Habo kommun översänder remissvar för åtgärdsprogrammet Anpassning till ett förändrat klimat och åtar sig därmed att genomföra de två obligatoriska strategiska åtgärderna, de fyra obligatoriska länsgemensamma åtgärderna och sex aktörsspecifika åtgärder anpassade för Habo.

Ärendebeskrivning

Klimatanpassning handlar om att förebygga den klimätförändring vi inte kan motverka, det vill säga att lindra de skador som kan uppkomma på grund av ett förändrat klimat. Länsstyrelsen har tillsammans med aktörer runt om i länet tagit fram ett förslag till åtgärdsprogram för anpassning till ett förändrat klimat (klimatanpassning). Åtgärderna har arbetats fram genom aktörernas egna klimat- och sårbarhetsanalyser och bottenar i de sju prioriterade klimateffekter som lyfts i den nationella klimatanpassningsstrategin.

Åtgärdsprogrammet omfattar åren 2021 (from 1 juli) till 2025 och tar sin utgångspunkt i Agenda 2030 (främst mål 13), ambitionerna i Parisavtalet, Sveriges miljökvalitetsmål och Jönköpings läns klimat- och energistrategi.

Åtgärdsprogrammets syfte är att främja klimatanpassningen inom länets verksamheter och därmed även bidra till klimatanpassningen av samhället i stort. Därmed lyfter förslaget till åtgärdsprogram fram de åtgärder som är nödvändiga för att minimera länets sårbarheter.

Kommunstyrelsen ansvarar för åtagandena och dess uppföljning. Genomförandet sker enligt respektive ansvarsfördelning för kommunens verksamheter och de kommunala bolagen. Kommunens verksamheter och bolag finansierar åtgärder inom befintlig budget och i ordinarie budgetprocess samt vid behov projektfinansiering/bidrag.

Miljö- och hållbarhetsstrateg Anna Lööv har tillsammans med arbetsgruppen för klimatanpassning gått igenom remissen och lämnat förslag på vilka åtgärder som ska antas. Förslaget är två strategiska åtgärder, fyra länsgemensamma åtgärder och sex aktörsspecifika åtgärder. Åtagandena och övriga synpunkter lämnas över till länsstyrelsen i en särskild svarsfil.



Arbetsutskottet föreslår att Habo kommun översänder remissvar för åtgärdsprogrammet Anpassning till ett förändrat klimat och därmed åtar sig att genomföra de två obligatoriska strategiska åtgärderna, de fyra obligatoriska länsgemensamma åtgärderna och sex aktörsspecifika åtgärder anpassade för Habo (KSAU 2021-02-23 § 22).

Kommunstyrelsens behandling

Olle Moln Teike (SD) ifrågasätter om kommunen har resurser och kapacitet att genomföra alla åtgärder. Han anser att kommunen bör prioritera vad man vill göra inom detta område och yrkar att åtgärd 29 "ta hänsyn till och förebygga negativa klimateffekter som ingår i kommunens klimat- och sårbarhetsanalys" och åtgärd 31 "upprätta en klimatanpassad VA-plan" stryks. Han yrkar bifall till övriga föreslagna åtgärder.

Gunnar Pettersson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Även Anders Rickman (L), Karl-Fredrik Anner (S), Kent Bjärkhed (S), Hans Jarstig (KD) och Lena Danås (V) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförande finner att det finns två förslag, dels arbetsutskottets förslag om att översända remissvar och därmed åta sig att genomföra sammanlagt 12 åtgärder och dels Olle Moln Teikes förslag om att stryka åtgärd 29 och 31 och bifalla övriga åtgärder. Ordförande ställer proposition på de båda förslagen och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.



§ 34 Svar på remiss för åtgärdsprogram Minskad klimatpåverkan

Diarienummer KS20/346

Förslag till beslut

Habo kommun översänder remissvar för Åtgärdsprogrammet Minskad klimatpåverkan och åtar sig därmed att genomföra den obligatoriska strategiska åtgärden och nio områdesspecifika åtgärder.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har tillsammans med aktörer runt om i länet tagit fram ett förslag till åtgärdsprogram för minskad klimatpåverkan. Åtgärderna har arbetats fram genom klimatrådets fokusgrupper och arbetsgrupper samt miljömålssamordnare i kommunerna och Region Jönköpings län.

Åtgärdsprogrammet omfattar åren 2021 (from 1 juli) till 2025 och syftar till att minska vår negativa klimatpåverkan i Jönköpings län.

Åtgärdsprogrammet lyfter fram prioriterade åtgärder som är viktiga för att minimera länets klimatutsläpp, öka den förnybara energin och därmed bidra till länets klimat- och energistrategi. Åtgärderna som pekats ut i detta program anses främst vara samverkansåtgärder och fokuserar på områden som är utpekade i länets klimat- och energistrategi.

Miljö- och hållbarhetsarbetet inom Habo kommun omfattar många styrande dokument och kopplar till mål på internationell, nationell, regional och lokal nivå. Som ett paraply för kommunens miljö- och hållbarhetsarbete finns Agenda 2030 och kommunens vision om Habo – den hållbara kommunen för hela livet.

Resultat från Habo kommuns strategiska miljö- och hållbarhetsarbete visar att upphandling, samhällsplanering, transporter, energi och byggnation är strategiska områden att arbeta vidare med framåt och där det finns god potential till att nå resultat.

För att nyttja synergieffekter inom verksamheterna och kroka arm med det strategiska miljö- och hållbarhetsarbetet är förslaget att anta en strategisk åtgärd och nio områdesspecifika åtgärder som är aktuella för Habo kommun och bolag att arbeta med.

Kommunstyrelsen ansvarar för åtagandena och dess uppföljning. Genomförandet sker enligt respektive ansvarsfördelning för kommunens verksamheter och de kommunala bolagen. Kommunens verksamheter och



bolag finansierar åtgärder inom befintlig budget och i ordinarie budgetprocess samt vid behov projektfinansiering/bidrag.

Åtagandena och övriga synpunkter lämnas över till länsstyrelsen i en särskild svarsfil. Habo kommun lämnar bland annat synpunkter kring urvalet av åtgärder med fokus på informationsspridning och kunskapshöjande insatser kontra fysiska, konkreta åtgärder och investeringar.



§ 35 Riktlinjer för bostadsförsörjning 2021-2024 - antagande

Diarienummer KS20/163

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna riktlinjer för bostadsförsörjning 2021-2024.

Ärendebeskrivning

Varje kommun ska enligt lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjning anta riktlinjer för att planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Riktlinjer för bostadsförsörjningen grundar sig på analyser av det befintliga bostadsbeståndet, den demografiska utvecklingen, bostadsbehoven för särskilda grupper och efterfrågan på bostäder. Syftet är att ta fram nya riktlinjer för bostadsförsörjning kopplat till mål, strategier och åtgärder.

Kommunens nuvarande riktlinjer för bostadsförsörjning gäller mellan åren 2017-2020. Ett förslag till nya riktlinjer har därför tagits fram och föreslås gälla åren 2021-2024.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-08-31 § 99 att anta Riktlinjer för bostadsförsörjning 2017-2020. Kommunfullmäktige beslutade då även att revidering ska ske i slutet av år 2020.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-08-12 § 85 att godkänna projektdirektivet för Riktlinjer för bostadsförsörjning 2021-2024. Styrgrupp för projektet består av kommunalråd, kommundirektör, ordförande i byggnadsnämnden samt teknisk chef och projektledare är plan- och exploateringschef.

Förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning har skickats på remiss enligt sändlistan och har ställts ut på samråd under tiden 23 oktober 2020 till och med 18 december 2020.

Under samrådstiden inkom sju yttranden som besvarats i en samrådsredogörelse. I samrådsredogörelsen framgår vilka synpunkter som kommit in och vilka synpunkter som beaktats i revideringen av riktlinjer för bostadsförsörjningen.

Arbetsutskottet föreslår kommunfullmäktige att godkänna riktlinjer för bostadsförsörjning 2021-2024 (KSAU 2021-02-23 § 15).



Kommunstyrelsens behandling

Henrik Sporrang Esbjörnsson (M), Gunnar Pettersson (S) och Hans Jarstig (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



§ 36 Prioriteringsordning nya detaljplaner

Diarienummer KS21/64

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiv till föreslagen prioriteringsordning av detaljplaner.

Ärendebeskrivning

Plan- och exploateringsenheten arbetar med att ta fram detaljplaner utifrån antagna och positiva planbesked. För närvarande arbetar enheten aktivt med detaljplaner för Kvill 1:3, Bränninge del av 3:20, Gunnarsbo 3:2 samt del av Furusjö tätort. Ytterligare två detaljplaner har påbörjats, men är vilande på grund av ändrade förutsättningar.

Under året kommer ett par detaljplaner att antas och vinna laga kraft. När detaljplaner blir vilande eller när de antas kan nya påbörjas.

Byggnadsnämnden har tidigare beslutat att ta upp prioritering av detaljplaner för beslut två gånger om året eller när behov uppstår. Då många av detaljplanerna påverkar kommunen i stort vad gäller skola, omsorg, gator, vatten och avlopp kommer planprioriteringen i fortsättningen att beredas i byggnadsnämnden för beslut av kommunstyrelsen.

Byggnadsnämnden föreslår att detaljplaner för Malmgatan (parkering), Gunnarsbo 1:69, Bränninge 3:20 samt Kämparp 1:4/Kyrkeryd 6:2 prioriteras när det finns resurser att påbörja nya (BN 2021-01-21, § 21).

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen ställer sig positiv till föreslagen prioriteringsordning av detaljplaner (KSAU 2021-02-23 § 16).

Kommunstyrelsens behandling

Olle Moln Teike (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till
Byggnadsnämnden



§ 37 Planprogram för Habo centrum, förlängning av samrådstid

Diarienummer KS18/332

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förlänga samrådstiden för planprogram för Habo centrum till och med 30 september 2021.

Ärendebeskrivning

Den 14 oktober 2020 tog kommunstyrelsen beslutet att skicka ut planprogram för Habo centrum för samråd. Samrådstiden planerades till tiden 23 oktober 2020 till och med 15 januari 2021. Under denna tid planerades även att bjuda in till flera samrådsmöten.

Med anledning av skärpta restriktioner för att bromsa smittspridningen av Covid-19 beslutades att samrådstiden skulle förlängas till och med 30 mars 2021 och att nya möten kommer att planeras in när det bedöms vara lämpligt att genomföra dessa.

Samrådstiden föreslås nu förlängas ännu en gång då fysiska möten är att föredra framför digitala. Fysiska möten bidrar till en bättre dialog och ger en bättre möjlighet för alla att delta. Samrådstiden föreslås därför att förlängas till och med 30 september 2021. Förhoppningen är att kunna bjuda in till fysiska möten i början av september. Är det efter sommaren inte möjligt med fysiska möten ersätts dessa med digitala.

Arbetsutskottet föreslår att samrådstiden förlängs till och med 30 september 2021 (KSAU 2021-02-23 § 17).

Kommunstyrelsens behandling

Henrik Sporrang Esbjörnsson (M) och Anders Rickman (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



§ 38 Lokalförsörjningsplan

Diarienummer KS21/42

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att en lokalförsörjningsplan för Habo kommuns verksamheter ska tas fram för perioden 2022-2030. En översyn av planen ska göras årligen i samband med budgetarbetet.

Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta en styrgrupp bestående av kommunstyrelsens arbetsutskott, teknisk chef, fastighetschef, samt kommundirektör. Kommunstyrelsens ordförande utses som ordförande för styrgruppen.

Kommunstyrelsen beslutar att teknisk chef utses som projektledare med fastighetschef som biträdande projektledare.

Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 300 000 kronor inom kommunstyrelsens budgetram för framtagande av lokalförsörjningsplanen.

Ärendebeskrivning

Habo kommun har vuxit kraftigt den senaste tioårsperioden och inget tyder i dagsläget på att tillväxten kommer att avta. Tillväxten ligger långt över snittet för både landets och länets kommuner. Kommunens invånare har ett behov av kommunal service i olika omfattning och behovet att ta del av den kommunala servicens utbud kan variera över tid bland annat beroende på den enskilda invånarens fas i livet. Utöver den faktiska servicen kan invånaren också ha ett behov av att förstå hur kommunen arbetar med att säkerställa tillgången av kommunal service på längre sikt. Kommunal service har ett omfattande och brett spektrum av verksamheter. Habo kommuns organisation består av ett flertal nämnder och bolagsstyrelser. De bedriver verksamhet inom exempelvis utbildning, omsorg, vård, bibliotek, idrott, boenden och olika stödfunktioner i form av administration och underhåll. I en växande kommun ökar behovet av verksamhetslokaler för den kommunala verksamheten och det finns därför ett behov av att kommunen för perioden 2022-2030 arbetar fram en tydlig, transparent, aktuell och relevant plan för lokalförsörjningen av kommunens verksamheter.

Planen bör visa var någonstans det finns behov av att bygga nya lokaler och vilka lokaler som är i behov av renoveringar och ombyggnationer samt vilka lokaler som bör avyttras. Syftet med planen bör vara att den strategiska lokalförsörjningsplanen bör ge förutsättningar för att med god



framförhållning kunna planera och strukturera kommunens behov av lokaler.

Planen bör innefatta en övergripande ambition att lokalförsörjningen av kommunens service är i balans över tid. Kommunen ska äga och hyra väl anpassade lokaler till lägsta möjliga kostnad. Investeringar i lokaler binder kapital och påverkar det ekonomiska utrymmet under lång tid för kommunens olika nämnder. En viktig del är att fastigheterna ska underhållas och användas med målsättningen att kunna bibehålla kapacitet och funktionalitet i syfte att uppnå maximal livslängd och effektiv driftsekonomi. Planen ska

- Visa på hur lokalerna används i nuläget.
- Visa en helhetsbild av vilka lokaler som kommunen äger och hyr.
- Visa på framtida lokalbehov utifrån de förutsättningar som finns i dagsläget.
- Sammanställa behovet av nybyggnationer och investeringar över programmets tidshorisont.
- Kunna fungera som underlag för nämndernas arbete med budget och ekonomisk plan.
- Fungera som underlag till kommunens framtida markstrategi.
- Fungera som underlag inför framtida politiska inriktningsbeslut och prioriteringar.

Ansvar för lokalförsörjningen delas mellan flera olika instanser inom Habo kommun. Kommunfullmäktige fastställer lokalförsörjningsplanen i Habo kommun.

Kommunstyrelsen ansvarar för att arbeta fram lokalförsörjningsplanen och föreslå till kommunfullmäktige eventuellt övriga styrdokument som fastställer hur den strategiska lokalplaneringen ska bedrivas i Habo kommun. För detta ändamål föreslås att kommunstyrelsen tillsätter en kommunövergripande styrgrupp för lokalförsörjningen och för framtagande av lokalförsörjningsplanen. Gruppen föreslås bestå av kommunstyrelsens arbetsutskott, kommundirektör, teknisk chef och fastighetschef. Övriga förvaltningschefer och personal adjungeras vid behov. Teknisk chef fungerar som projektledare och tillsätter, tillsammans med förvaltningschefgruppen, de arbetsgrupper som bedöms behövas i framtagandet av planerna.



Nämnderna är ansvariga att lyfta fram sina behov gällande lokaler och säkerställa att nyttjandegraden upprätthålls i de lokaler som nämnden nyttjar.

Kommunstyrelsen har genom att vara nämnd för tekniska förvaltningen också ett särskilt ansvar gällande dessa frågor. Det är ett mycket omfattande arbete att ta fram en lokalförsörjningsplan i en kommun som kräver en hög spetskompetens. Bedömningen är att det kommer att krävas stöd i form av externa resurser som bistår projektledningen och kommunens övriga verksamheter i arbetet. Kommunstyrelsen föreslås därför avsätta 300 000 kronor i sin budgetram för att möjliggöra en upphandling av extern resurs.



§ 39 Bostäder för seniorer

Diarienummer KS20/316

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar, med hänvisning till Habo Bostäders skrivelse, att Habo kommun är positiva till att ett seniorboende skapas på Liljekonvaljen.

Kommunstyrelsen anser att gruppen 60 år och uppåt initialt bör prioriteras i tilldelningen av lägenheter i Liljekonvaljen.

Kommunstyrelsen avser att i budget 2022 avsätta medel för hyra av gemensamhetslokal från och med den tidpunkt som huset är inflyttningsklart samt ge tekniska kontoret i uppdrag att teckna ett hyreskontrakt för lokalen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge socialnämnden i uppdrag att utreda vilka aktiviteter som bör finnas i gemensamhetslokalen samt hur dessa bör organiseras. Pensionärsorganisationer och övriga intressenter från civilsamhället bör bjudas in att aktivt delta i utredningen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 2 december 2020 att uppmana Habo Bostäder att tillskapa seniorboende i kvarteret Liljekonvaljen med gemensamhetslokaler, mindre lokal för hemtjänst/bovård samt tillgång till fiber för möjlighet att koppla på olika digitala lösningar för omsorg och trygghet.

Habo Bostäder har nu återkommit med närmare beskrivning av hur gemensamhetslokalerna skulle kunna utformas. Lokalerna ligger i markplan och har en yta om 126 m² fördelat på samlingslokal och kontor/personalutrymmen. Samlingslokalen rymmer 30 personer samt pentry/serveringsdel och WC.

Kontorsdelen rymmer 3 arbetsplatser, pentry, WC och mötes/pausrum.

Lokalerna kommer att anpassas till kommunens planerade verksamhet avseende tekniska installationer enligt de uppgifter som tidigare har lämnats till Habo Bostäder.

Vad gäller boendelägenheterna så är de berättigade till investeringsstöd. Habo Bostäder håller just nu på att utreda eventuellt stöd till lokalerna.



Lägenheternas hyressättning bestäms av regelverket för bidrag. De boende i huset är hyresgäster hos Habo Bostäder och tilldelas lägenheter enligt samma principer som övriga lägenheter i Habo Bostäders bestånd. Ett tillkommande kriterium för det aktuella huset är att man har förtur om man är över en viss ålder.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta, med hänvisning till Habo Bostäders skrivelse, att Habo kommun är positiva till att ett seniorboende skapas på Liljekonvaljen, att gruppen 60-70 år initialt bör prioriteras i tilldelningen av lägenheter i Liljekonvaljen, att i budget 2022 avsätta medel för hyra av gemensamhetslokal från och med den tidpunkt som huset är inflyttningsklart samt ge tekniska kontoret i uppdrag att teckna ett hyreskontrakt för lokalen. Vidare föreslås att kommunfullmäktige ger socialnämnden i uppdrag att utreda vilka aktiviteter som bör finnas i gemensamhetslokalen samt hur dessa bör organiseras. Pensionärsorganisationer och övriga intressenter från civilsamhället bör bjudas in att aktivt delta i utredningen (KSAU 2021-02-23 § 19).

Kommunstyrelsens behandling

Hans Jarstig (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Olle Moln Teike (SD) ifrågasätter varför åldersgruppen 60-70 år ska prioriteras och föreslår att den övre gränsen på 70 år ska strykas, och att det istället blir 60 år och uppåt som prioriteras. I övrigt yrkar han bifall till arbetsutskottets förslag.

Henrik Sporrang Esbjörnsson (M) yrkar bifall till Olle Moln Teikes förslag, i övrigt yrkar han bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförande finner att det finns två förslag, dels arbetsutskottets förslag och dels Olle Moln Teikes förslag att ändra åldersprioritering från 60-70 år till 60 år och uppåt. Ordförande ställer proposition på de båda förslagen och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Olle Moln Teikes förslag.

Beslutet skickas till
Habo Bostäder AB



§ 40 Information med anledning av coronaviruset

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Jan Sundman informerar om det aktuella smittläget i Jönköpings län. Smittläget i Habo kommun har försämrats efter sportlovet. Tre klasser på Hagabodskolan får just nu distansundervisning.

Antal bekräftade fall per vecka ligger fortsatt på en platå i Jönköpings län. Inom kommunal omsorg har antalet brukare med covid-19 minskat kraftigt i hela länet tack vare vaccineringen. Det är helt och hållet vaccinationstillgången som styr vilka som blir vaccinerade just nu.

Ordföranden tackar för informationen.



§ 41 Avsiktsförklaring gällande lokalt ledd utveckling i Östra Skaraborg för programperioden 2023-2027

Diarienummer KS21/33

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaringen och beslutar därmed att medverka i Leader-området Östra Skaraborg under åren 2023–2027.

Ärendebeskrivning

Leader Östra Skaraborg är i processen att förbereda nästa programperiod. Då två år, de så kallade förlängningsåren har lagts till den föregående programperioden förkortas den nya programperioden och sträcker sig över åren 2023 – 2027. Budgeten för nästa programperiod är inte klar, dock är det klart att Regional- och Socialfonden inte längre kommer att ingå i Leaderområdet utan endast Landsbygdsfonden. Likt tidigare ska den budget som senare fastslås medfinansieras med 33 % av kommunerna som ingår i Leaderområdet.

Leader Östra Skaraborg är av åsikten att leaderområdet bestående av Habo, Hjo, Falköping, Mullsjö, Tidaholm, Tibro och Skövde är ett väl sammansatt och funktionellt område. Med sina cirka 100 000 landsbygdsboende inom en sammanhållen geografi lämpar det sig väl för att arbeta med landsbygdsutveckling genom leadermetoden.

Leader Östra Skaraborgs förslag till kommunerna är en medfinansiering om 21,50 kronor per invånare boendes på landsbygden, en sänkning med 10.46 % per landsbygdsinvånare då social- och regionalfonden tas bort.

Leader Östra Skaraborg har i skrivelse inkommit med förslag på avsiktsförklaring som styrker att Habo kommun står bakom att medverka i Leader-området Östra Skaraborg under åren 2023–2027.

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaringen och därmed beslutar att medverka i Leader-området Östra Skaraborg under åren 2023–2027 (KSAU 2021-02-23 § 13).

Kommunstyrelsens behandling

Gunnar Pettersson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till
Leader Östra Skaraborg



§ 42 Strategi för att förebygga och bekämpa mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer

Diarienummer KS21/67

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ställa sig bakom Strategi för att förebygga och bekämpa mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Jönköpings län, Region Jönköpings län och Kommunal utveckling har tagit fram en länsövergripande strategi för arbetet mot våld i nära relationer. Syftet med strategin är att främja det regionala och lokala arbetet med att förebygga och bekämpa våld samt främja samverkan bland länets berörda aktörer.

Den regionala strategin består av fem mål:

Mål 1 Ett utökat och verkningsfullt förebyggande arbete mot våld

Mål 2 Förbättrad upptäckt av våld

Mål 3 Starkare skydd och stöd för våldsutsatta vuxna och barn

Mål 4 Effektivare brottsbekämpning

Mål 5 Förbättrad kunskap och metodutveckling

Att ställa sig bakom den regionala strategin innebär att omsätta mål och delmål i form av till exempel en handlingsplan med aktiviteter i sin verksamhet.

De jämställdhetspolitiska målen har varit vägledande vid framtagandet av strategin, särskilt det sjätte jämställdhetspolitiska delmålet som är att mäns våld mot kvinnor ska upphöra.

Genom att arbeta med strategins mål bidrar aktörer i länet till att uppfylla internationella, nationella och regionala målsättningar om hållbara, trygga, jämställda och lika samhällen. Utöver detta styrs arbetet nationellt av lagar, föreskrifter och program.

Länsstyrelsen och Kommunal utveckling tillhandahåller processtöd i framtagandet av aktiviteter och indikatorer.



Arbetsutskottet föreslår kommunfullmäktige att ställa sig bakom Strategi för att förebygga och bekämpa mäns våld mot kvinnor och våld i nära relationer (KSAU 2021-02-23 § 25).

Kommunstyrelsens behandling

Olle Moln Teike (SD), Kent Bjärkhed (S), Lena Danås (V) och Hans Jarstig (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



§ 43 Uppföljning av internkontrollplaner, övriga nämnder

Diarienummer KS19/341

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner uppföljningarna av internkontrollplaner för 2020 för byggnadsnämnden, fritids- och kulturnämnden, miljönämnden, socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden.

Ärendebeskrivning

Varje år upprättas en internkontrollplan för varje nämnd. Kommunstyrelsen har också utöver sin egen verksamhet (kommunledningsförvaltning, teknisk förvaltning och räddningstjänst) även ett kommunövergripande ansvar.

Vid dagens sammanträde redovisas övriga nämnders uppföljningar av respektive nämnds internkontrollplan för 2020.

Beslutet skickas till
Samtliga nämnder



§ 44 Internkontrollplaner 2021, övriga nämnder

Diarienummer KS20/342

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner de nya internkontrollplanerna för 2021 för barn- och utbildningsnämnden, byggnadsnämnden, fritids- och kulturnämnden, miljönämnden och socialnämnden.

Ärendebeskrivning

Varje år upprättas en internkontrollplan för varje nämnd. Kommunstyrelsen har också utöver sin egen verksamhet (kommunledningsförvaltning, teknisk förvaltning och räddningstjänst) även ett kommunövergripande ansvar.

Vid dagens sammanträde redovisas respektive nämnds internkontrollplan för 2021.

Beslutet skickas till
Samtliga nämnder



§ 45 Val av ombud till bolagsstämma 2021 för Habo Energi AB, Habo Kraft AB och Habo Bostäder AB

Diarienummer KS21/53

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att utse kommunfullmäktiges ordförande, Lisbet Bärenholdt, till kommunens ombud vid bolagsstämmorna. Till ombudets ersättare utses kommunfullmäktiges förste vice ordförande Kent Bjärkhed.

Ärendebeskrivning

Enligt aktiebolagslagen får en aktieägare som inte är personligen närvarande vid bolagsstämman utöva sin rätt vid stämman genom ett ombud med skriftlig, av aktieägaren undertecknad och daterad fullmakt. Fullmakten får gälla högst ett år.

Direktiven till stämman erhåller stämмоombudet i samband med beslutet gällande Habo kommuns årsredovisning. I kommunfullmäktiges beslut om årsredovisningen kan det till exempel stå att stämмоombudet får i direktiv att bevilja alternativt inte bevilja ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Bolagsstämmorna bör äga rum efter kommunfullmäktiges behandling av årsredovisningarna.



§ 46 Anmälningssärenden

Beslut

Anmälningssärendena läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nedanstående anmälningssärenden anmäls till kommunstyrelsen.

1. Konsumentrådgivningen Jönköpings kommun: verksamhetsrapport 2020



§ 47 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsärendena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nedanstående delegationsbeslut anmäls till kommunstyrelsen:

Protokoll från arbetsutskottet	2021-02-23
Försäljning av bil	Nr 3
Bidrag till bredbandsanslutning med fiber	Nr 4
Bidrag till bredbandsanslutning med fiber	Nr 5
Yttrande till förvaltningsrätten	Nr 6
